



Isole Egadi

COMUNE DI FAVIGNANA

- Libero Consorzio Comunale di Trapani – già Provincia Regionale di Trapani -

* * *

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 15 del 16-02-22	OGGETTO: Approvazione Avviso pubblico per acquisizione istanze assegnazione alloggi edilizia residenziale pubblica nel Comune di Favignana
Riferim. Prop. N.14 del 07-02-2022	

L'anno **duemilaventidue** del giorno **sedici** del mese di **febbraio** alle ore **18:10** e seguenti, da remoto in video conferenza, si è riunita la Giunta Municipale nelle seguenti persone:

FORGIONE FRANCESCO	SINDACO	PRESENTE IN VIDEOCONFERENZA
GENTILE ANTONINO	ASSESSORE	PRESENTE IN VIDEOCONFERENZA
VACCARO VITO	VICE SINDACO	PRESENTE IN VIDEOCONFERENZA
BORGIA DAFNE	ASSESSORE	PRESENTE IN VIDEOCONFERENZA
ERNANDEZ CONO OSVALDO	ASSESSORE	PRESENTE IN VIDEOCONFERENZA

Risultano presenti n. **5** e assenti n. **0**

Partecipa, collegato alla videoconferenza, il SEGRETARIO COMUNALE REGGENTE, Dott. **Di Giovanni Gian Paolo**, ai sensi dell'art. 52 della legge n° 142/1990, come recepita dalla L.R. n° 48/1991.

Il Sindaco, con l'assistenza del SEGRETARIO COMUNALE REGGENTE, Dott. **Di Giovanni Gian Paolo**, invita i componenti della giunta municipale all'esame della seguente proposta di deliberazione:

4^ SETTORE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Approvazione Avviso pubblico per acquisizione istanze assegnazione alloggi edilizia residenziale pubblica nel Comune di Favignana

Premesso che

con Delibera di Giunta n. 161 del 14/12/2021 è stato approvato l'atto di indirizzo con cui veniva nominato un gruppo di lavoro per le attività di collaborazione con lo I.A.C.P. di Trapani relative alla gestione delle case popolari di Favignana e per la partecipazione al bando per il recupero di immobili e alloggi di edilizia residenziale pubblica;

a seguito degli incontri svoltosi presso il Comune di Favignana nel mese di novembre u.s. con il Presidente dello I.A.C.P. di Trapani Avv. Vincenzo Scontrino è stato definito un programma di collaborazione con il predetto Ente al fine di addivenire alla progettazione e realizzazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica nel Comune di Favignana;

Considerato che al fine di avviare l'iter di progettazione e realizzazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica è necessario preliminarmente accertare il reale bisogno di tali interventi attraverso l'acquisizione di istanza da parte di cittadini che versano in condizioni di disagio socio-economico attraverso adeguato avviso pubblico;

Visti:

- Il D.P.R. 30.12.1972, n.1035 "Norme per l'assegnazione e la revoca nonché per la determinazione e la revisione dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica" secondo cui all'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica si provvede mediante pubblico concorso indetto dal Comune sul cui territorio gli alloggi sono costruiti o che si rendono disponibili per nuova costruzione o per risulta nel periodo di efficacia;
- l'art. 17 della L.R. 02.01.1979, n. 1 e smi. che attribuisce ai Comuni le funzioni amministrative concernenti l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;
- la Circolare dell'Assessore dei Lavori Pubblici, 20/08/1979, n. 1632/D.R. Lr. 02.01.1979, n.1 "attribuzione ai Comuni di funzioni Amministrative regionali, Attuazione", nella quale è precisato che spettano al Comune i compiti che vanno dalla pubblicazione dei bandi ai provvedimenti di assegnazione, già di competenza dell'I.A.C.P., ai sensi del D.P.R. n.1035/72;
- la circolare del 2.05.2005 che, richiamando l'art. 17 della L.R. 1/79, ribadisce le competenze delle amministrazioni comunali e precisamente: procedere alla pubblicazione del bando, formulare le graduatorie, procedere all'assegnazione degli alloggi e ad ogni altro atto connesso;
- la Legge 15.02.1980, n.25, concernente provvedimenti per l'edilizia residenziale pubblica ed in particolare la disponibilità in materia di sfratti ed il calcolo del reddito convenzionale ai fini dell'assegnazione del punteggio conseguente;

-la L.R. n.68 del 18.04.1981 che prevede la riserva di alloggi popolari in favore dei cittadini portatori di handicap;

-l'art. 19 della Legge 08 agosto 1977, n.513, che opera riserva di assegnazione alloggi nei confronti di famiglie di nuova formazione o ad anziani;

- l'art. I della Legge 30.12.86 n, 943 che garantisce a tutti i lavoratori extracomunitari, legalmente residenti sul territorio nazionale la disponibilità dell'abitazione nell'ambito delle norme che ne disciplinano l'esercizio;

- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 15.05.87, il quale stabilisce che i lavoratori cittadini di uno Stato membro della C.E.E. (U.E oggi) che risiedono in Italia e vi svolgono attività di lavoro subordinato e versano nelle condizioni soggettive ed oggettive previste dalle leggi godono di tutti i diritti e vantaggi accordati ai lavoratori nazionali per quanto riguarda l'alloggio di cui necessitano;

- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 20.10.88, in base al quale la stessa agevolazione di cui sopra è stata estesa anche ai cittadini comunitari esercenti attività di lavoro autonomo;

Dato Atto che questa Amministrazione Comunale intende indire, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 del D.P.R. 30.12.1972, n, 1035 e dell'art. 17 della L.R. 02.01.1979, n. 1 e ss.mm.ii., un avviso pubblico per l'acquisizione di istanze da parte di cittadini che versano in condizioni di disagio socio-economico al fine di addivenire alla progettazione e realizzazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica nel Comune di Favignana;

DELIBERA

- 1) **Di dare atto** che la premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
- 2) **Di indire** avviso pubblico per l'acquisizione di istanze da parte di cittadini che versano in condizioni di disagio socio-economico al fine di addivenire alla progettazione e realizzazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica nel Comune di Favignana;
- 3) **Di approvare** allo scopo lo schema di avviso pubblico (allegato I) unitamente alla domanda di partecipazione (allegato II), facenti parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 4) **Di dare atto che** il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.
- 5) **Di disporre** la pubblicazione dell'Avviso integrale nonché il modulo della domanda di partecipazione sul Sito Istituzionale del Comune di Favignana nell'apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente e all'albo pretorio sino alla data di scadenza per la presentazione delle istanze fissata nell'avviso;
- 6) **Di stabilire** che le domande devono pervenire, tassativamente entro e non oltre il termine di 30 giorni dalla pubblicazione del presente avviso;
- 7) **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

**PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 D.LGS. 267/2000 TESTO UNICO EE.LL.
RECEPITO DALLA L.R. N.30 DEL 23/12/2000.**

Parere del Responsabile del Settore in ordine alla regolarità tecnica

Il Responsabile del Settore interessato esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Lì, 07-02-2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Scarpinato Onofrio Marco
F.to digitalmente

Parere del Responsabile del Settore Ragioneria

Il Responsabile del Settore interessato esprime parere **Visto** in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Lì, 07-02-2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Salvo Anna
F.to digitalmente

LA GIUNTA MUNICIPALE

-VISTA la superiore proposta di deliberazione;

-VISTI i pareri espressi dai Responsabili dei Servizi interessati, di cui all'art.12 della L.R. 23.12.2000 n.30;

Indi, il Sindaco mette ai voti la proposta di deliberazione per appello nominale e quindi in forma palese proclamando il seguente esito:

Presenti 5

Voti favorevoli 5

Voti contrari 0

Astenuti 0

Donde il Presidente preso atto dell'esito della superiore votazione ne proclama il risultato in termini di approvazione all'unanimità

E PERTANTO LA GIUNTA MUNICIPALE

DELIBERA

Di approvare la riferita proposta di deliberazione

Il Sindaco propone che la deliberazione testè adottata venga dichiarata immediatamente eseguibile stante le ragioni d'urgenza riconnesse agli adempimenti consequenziali da intraprendere

Indi mette ai voti la superiore proposta per alzata per seduta e quindi in forma palese proclamando il seguente esito:

Presenti 5

Voti favorevoli 5

Voti contrari 0

Astenuti 0

Donde il Presidente preso atto dell'esito della superiore votazione ne proclama il risultato in termini di approvazione all'unanimità

E PERTANTO

La Giunta Municipale

DELIBERA

Dichiarare la deliberazione testè adottata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.12 L.r.44/1991.

Letto approvato e sottoscritto

L'ASSESSORE ANZIANO

IL Sindaco

**IL SEGRETARIO COMUNALE
REGGENTE**

Dott. Gentile Antonino

Dott. Forgione Francesco

Dott. Di Giovanni Gian Paolo

Firme apposte digitalmente

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'Ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44 e successive modificazioni, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune per quindici giorni consecutivi dal al (art. 11, comma 1);
Pubblicazione n.

II VICE SEGRETARIO GENERALE

Dott. Oliveri Filippo

Firmato digitalmente

Dalla Residenza Municipale, li

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44, a seguito degli adempimenti sopra attestati:

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL 16-02-2022

[X] in quanto dichiarata immediatamente esecutiva (Art. 12, comma 2);

**II VICE SEGRETARIO
GENERALE**

Dott. Oliveri Filippo
Firmato digitalmente